

## **MINUTA DE LA ASAMBLEA GENERAL EXTRAORDINARIA RESIDENCIAL PARQUE SAN ANTONIO TORRE E**

México, Ciudad de México a Siete de Diciembre del dos mil veintidós, siendo las veinte horas se lleva a cabo la Asamblea General Extraordinaria, en el condominio Torre E, ubicado en la Calle toltecas #166 Colonia Carola, Alcaldía Álvaro obregón en la Ciudad de México, bajo el siguiente orden del día.

### **ORDEN DEL DÍA**

#### **1.-LISTA DE ASISTENCIA**

#### **2.-NOMBRAMIENTO DEL SECRETARIO, ESCRUTADOR Y PRESIDENTE DE LA ASAMBLEA**

#### **3.-SUSPENSIÓN DE SERVICIOS A MOROSOS**

Siendo las veinte horas se convoca a la asamblea general extraordinaria, la cual se desarrolla bajo los siguientes acuerdos:

- 1. LISTA DE ASISTENCIA:** Contando con la asistencia de un total de veintiún condóminos, los que representan un quórum del 8.78% se declaró legal y formalmente instalada la Asamblea.
- 2. NOMBRAMIENTO DEL SECRETARIO, ESCRUTADOR Y PRESIDENTE DE LA ASAMBLEA:** La asamblea propone como Secretario al C. Víctor Ulises Gómez Rodríguez, quien en este acto acepta el cargo. La asamblea propone como escrutador al C. Karina Gutiérrez Macías quien acepta el cargo en este acto. La asamblea propone como Presidente al C. Marcela Campos Pierdant, quien en este acto acepta el cargo.

#### **3. SUSPENSIÓN DE SERVICIOS A MOROSOS:**

La Asamblea propone que a los morosos se le **suspenda los servicios como son la recepción de paquetería por parte por parte de vigilancia, por lo que el vecino tendrá que bajar por su paquete.** La Asamblea vota **a favor por unanimidad** de la propuesta expuesta.

La Asamblea propone que a los morosos **no se les permita el acceso a proveedores de comida, farmacia, por lo que el vecino moroso tendrá que bajar a recoger su pedido.** La asamblea vota **a favor por unanimidad** de la propuesta expuesta.

La Asamblea propone que **a los morosos se les desactive los biométricos de la entrada y de los estacionamientos, por lo que el vecino moroso tendrá que dirigirse a la puerta principal de la Torre E para poder ingresar y salir de la torre.** La Asamblea vota **a favor por unanimidad** de la propuesta.

La Asamblea propone que los **morosos se les desactiven los biométricos del o los elevadores, uno de carga y dos de personas por lo que tendrán que hacer uso de las escaleras**. La asamblea vota **a favor por unanimidad** de la propuesta.

La Asamblea propone que los **lugares para discapacitados no sean usados por morosos**. La Asamblea vota **a favor por unanimidad** de la propuesta.

La Asamblea propone **regular el uso de los cajones de discapacitados, colocando cadena con candado**. La asamblea vota **a favor por unanimidad** de la propuesta.

La Asamblea propone para poder usar el cajón de discapacitados, primero el vecino **tiene que ir al corriente en el pago de cuotas de mantenimiento ordinario, extraordinaria y sanciones, el vecino tendrá que solicitarlo a la administración o bien a vigilancia**, el vecino tendrá que dar los siguientes datos: Nombre completo, Departamento, teléfono y el horario que requiere usar, esté deberá ser de máximo 5 horas de uso. La asamblea vota **a favor por unanimidad** de la propuesta.

La Asamblea propone que el vecino que este usando el cajón de discapacitados y sea necesario tener más tiempo para el uso del cajón tendrá que ir a la administración ó bien a Vigilancia para que se dé una prórroga de tiempo. La asamblea vota **a favor por unanimidad** de la propuesta.

La Asamblea propone para el caso de que el vecino exceda del horario que señalo de uso del cajón de discapacitados se propone las siguientes sanciones

- Propuesta uno \$1,000.00 (un mil pesos 00/100 M.N.)
- Propuesta dos \$1,500.00 (un mil quinientos pesos 00/100 M.N.)
- Propuesta tres \$2,000.00 (dos mil pesos 00/100 M.N.)

Llevando a cabo la votación de la siguiente forma:

- Propuesta uno, catorce votos a favor
- Propuesta dos, votaron tres a favor
- Propuesta tres, votaron dos a favor

Por mayoría de Votos a favor de la propuesta uno, la cual es de \$1,000.00 un mil pesos 00/100 M.N.

Siendo las Veintiún horas sin más asuntos que tratar se declara formalmente cerrada la presente Asamblea General Extraordinaria.