

**MINUTA DE LA ASAMBLEA GENERAL ORDINARIA  
RESIDENCIAL PARQUE SAN ANTONIO TORRE E (E1 Y E2)**

México Ciudad De México a Treinta de Marzo del dos mil veintitrés, se lleva a cabo la asamblea General Ordinaria, la cual se lleva en estacionamiento de la Torre E (E1 y E2) del condominio ubicado en la Calle Toltecas 166, Colonia Carola, Alcaldía Álvaro Obregón en la Ciudad de México, bajo el siguiente orden del día:

**ORDEN DEL DÍA**

- 1. Lista de Asistencia**
- 2. Nombramiento de Secretario, Escrutador y Presidente de la Asamblea**
- 3. Informe de la Administración Ingresos y Egresos**

Siendo las veinte horas se hace el llamado a la primer convocatoria, al no estar el quorum requerido, se procede a esperar treinta minutos.

Siendo las veinte horas con treinta minutos se realiza el llamado a la segunda convocatoria, al no estar el quorum requerido, se procede a esperar treinta minutos.

Siendo las veintiún horas se declara abierta e instalada la presente Asamblea General Ordinaria, llegando a los siguientes acuerdos:

- 1. Lista de Asistencia:** Contando con la asistencia de un total de veintiocho condóminos, los que representan un quórum del 11.71% se declaró legal y formalmente instalada la Asamblea
- 2. Nombramiento de Secretario, escrutador y Presidente de Asamblea:** La asamblea propone como Secretario a la C. Beatriz López Botello del departamento 1405, la Asamblea Vota a favor por unanimidad quien en este acto acepta el cargo. La asamblea propone como escrutador al C. Miguel Alejo Torres del departamento 1311 la Asamblea Vota a favor por unanimidad quien en este acto acepta el cargo. La asamblea propone como Presidente al C. Saúl Constantino Miranda, la Asamblea Vota a favor por unanimidad quien en este acto acepta el cargo.
- 3. Informe de la Administración Ingresos y Egresos:** La Administración lleva a cabo la explicación de **los ingresos y egresos** de la siguiente forma:

	Septiembre	2022
Ingresos		\$200,370
Egresos		\$179,262

	Octubre	2022
Ingresos		\$253,530
Egresos		\$178,122
	Noviembre	2022
Ingresos		\$346,533
Egresos		\$279,536
	Diciembre	2022
Ingresos		\$491,914
Egresos		\$179,620
	Enero	2023
Ingresos		\$580,930
Egresos		\$583,084
	Febrero	2023
Ingresos		\$372,346
Egresos		\$219,615

La administración informa a la Asamblea el estatus sobre el pago de la Cuota Extraordinaria, como se ha integrado el pago de la cuota extraordinaria por mes:

2022	Noviembre	\$90,750
2022	Diciembre	\$97,500
2023	Enero	\$55,250
2023	Febrero	\$43,250
	<u>Total</u>	<u>\$286,750</u>

La Administración informa sobre la recuperación de la morosidad:

<b>Septiembre 2022</b>	<b>\$47,070</b>
<b>Octubre 2022</b>	<b>\$122,410</b>
<b>Noviembre 2022</b>	<b>\$117,278</b>
<b>Diciembre 2022</b>	<b>\$253,764</b>
<b>Enero 2023</b>	<b>\$269,414</b>
<b>Febrero 2023</b>	<b>\$110,243</b>
<b><u>Total</u></b>	<b><u>\$920,179</u></b>

Adicionalmente se informó los avances de mejora y reparaciones de: Pozo Tormenta, Cárcamo y Áreas comunes, así mismo se dio a conocer proyectos futuros; una vez terminada la información la Asamblea realizó preguntas, las cuales fueron contestadas todas y cada una de ellas.

Siendo las veintitrés horas con treinta minutos y al no haber más asuntos que tratar se declara formalmente y jurídicamente cerrada la presente Asamblea General Ordinaria.